

新築建売住宅情報

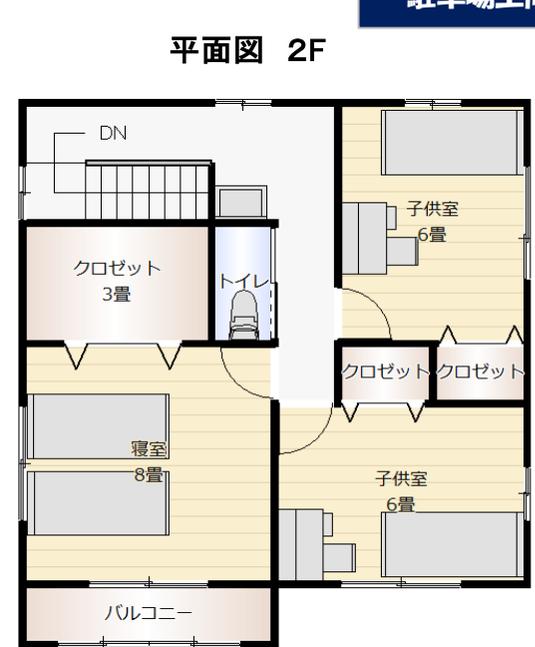
【鶴岡市大西町】



- ・16mm外壁 金具留工法
- ・軸組+パネル工法・地震に強い!
- ・床暖房対応ペット対応フローリング・傷つきにくい!
- ・断熱材・床:スタイロフォーム40mm
- 天井・壁:グラスウール100/16k
- ・駐車スペース4台用
- ・駐車場土間コンクリート



平面図 1F



平面図 2F

ご紹介ローン
2,915万円 全額借入でも
月々 **68,322円!**
(元利均等 40年 金利0.6% 変動金利)



☆玄関ドア 顔認証システム搭載!

☆お買い物に便利な立地
主婦の店大西町店まで徒歩4分!

同居型建売住宅
2023年3月完成

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	鶴岡駅		
間取りタイプ	5LDK		
価格	2,915万円		
物件所在地	鶴岡市大西町5-9		
住所			
土地面積	公簿	199.55㎡	60.36坪
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		

建物	木造 GL鋼板葺 2階建
面積	延床面積: 127.24㎡ (38.50坪)
面積	施工面積: 133.03㎡ (40.25坪)
引渡日	ご相談と致します
設備	エコキュート・IH・食洗機・LED照明付き等
接道状況	東 私道4m・北 公道6.2m
駐車場	4台可
建築確認番号	
備考	確認済 第R04ASC-20302 検査済
交通	大西バス停徒歩1分
学区	朝暁6小・鶴1中

仕様	
・16mm外壁 金具留工法	・ワイドスイッチ
・ベタ基礎	・カーテンレール付
・断熱樹脂サッシ(Low-E仕様)	・地デジアンテナ
・食洗機 ・エコキュート	・駐車場スペース4台
・LED照明	・駐車場土間コン
・TVドアホン	

山形県知事免許 (3) 第2430号

〒997-0804 山形県鶴岡市斎藤川原字林俣236-13

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

株式会社 すまいるホーム

Tel 0120-29-7703

売主 なし

R4.12

Fax 0235-29-7744